

OUS har sendt ute et nabovarsel for den nye blokkbebyggelsen sør for dagens Rikshospital. Bygget blir opp mot 80 meter høyt, målt fra Sognsvannsbekken. Nabovarsel er sendt til alle eiendommer innenfor "grå" støyzone fra den planlagte, permanente helikoptertraséen.

VI har foretatt en foreløpig gjennomgang av nabovarselet.

1. Helikopterstøy

Store deler av det støybelastete området domineres av småhus i treverk. Trekonstruksjoner i småhus gir beboerne liten støydempning samtidig som området er dominert av friarealer for rekreasjon. Når nå Rikshospitalet går fra å være primært et elektivt sykehus (planlagt behandling) til å bli akutt- og lokalsykehus, vil flytrafikken og dermed støyen, øke betydelig.

Beregnet antall flybevegelser samlet og fordelt på ulike helikoptertyper, går ikke frem av varselet. Trafikkmengden er avgjørende for hvorvidt støybelastningen vil være akseptabel. Likedan vil den være bestemmende for naturødeleggelsen som konsekvens også av rotorvind og eksosnedfall. Den største skaden vil særlig skje i nærområdet til plattformene, dvs. grøntområdet til Gaustad sykehus, Gaustadskogen, Sognsvanns- og Risbekken samt turvei B1. Brennstofforbruket er betydelig når helikopteret letter.

En faktor som heller ikke er beskrevet, er lysforurensningen med blendende lyskastere på natt. Ved høy flyfrekvens vil dette forstyrre søvnen og føre til helseskade for innbyggerne i nærområdene og utsette dyrelivet i Gaustadskogen for sterk belastning.

2. Veitrafikk

Ring 3 er eneste reelle adkomst til Rikshospitalet. Veien er overbelastet store deler av døgnet i dag. Likedan er Universitetskrysset underdimensjonert slik at trafikken i avkjøringen lett stopper opp og skaper tilbakeblokkering på Ring 3.

Ved utbyggingen av Rikshospitalet og den massive utbyggingen av UiO med Livsvitenskapssenteret og planene i Gaustadalléen, vil bygningsarealet som betjenes av Universitetskrysset mer enn dobles. Arbeidsplasser, pasienter og studenter vil øke tilsvarende. Det er innlysende at Ring 3 og krysset ikke vil kunne betjene dette, uansett optimistiske trafikkanalyser. Oslo kommune med bydelene og Statens Vegvesen har påpekt dette ved flere faser i planleggingen, likevel tvinger regjeringen Oslo kommune til å gjennomføre den ødeleggende sykehusplanen.

For de øvrige konsekvensene av det varslete tiltaket, vises til vedlagte merknad til ROS-analysen (risiko-og sårbarhetsanalyse) med fagrapporter, utarbeidet for den vedtatte reguleringsplanen for Nye Rikshospitalet.

Vår gjennomgang av fagrapportene i ROS-analysen viser at plangrunnlaget for bygging av J-bygget er for mangelfullt til at en rammesøknad kan behandles.

Til reguleringssaken forelå en ROS-analyse for utbyggingen av nye Rikshospitalet. Denne var mangelfull, særlig mht. anleggsperioden over 10 år. Den ble bestilt fra uavhengige firma av Helse Sør-Øst som tiltakshaver, men de fagrapportene i analysen som viste seg å være kritiske til byggeprosjektet, ble underkjent av HSØ og revidert for ikke å hindre utbyggingen.

ROS-analysen og fagrapportene ble påklaget av Velforeningene i området (Berg, Nordberg, Sogn, Tåsen Vel, Ris Vel og Blindern Vel) og Redd Ullevål sykehus i forbindelse med vedtaket av den statlige reguleringsplanen.

PBE må kreve at tiltakshaver får et uavhengig, kvalifisert firma til å utarbeide en konsekvensanalyse for det aktuelle tiltaket. Analysen må følge rammesøknaden.